

# Amtsgericht Altenkirchen

Vollstreckungsgericht

Az.: 1 K 15/20

Altenkirchen, 22.03.2024

## Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Freitag, 19.07.2024</b>	<b>10:00 Uhr</b>	<b>212, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Altenkirchen, Hochstraße 1, 57610 Altenkirchen</b>

nachstehender Grundbesitz **öffentlich versteigert werden:**

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Herptheroth

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Flur, Flurstück</b>	<b>Wirtschaftsart u. Lage</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Blatt</b>
1	Herptheroth	Flur 3 Nr. 124/3	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße 7	285	597 BV 1
	Herptheroth	Flur 3 Nr. 124/4	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße 7	616	597 BV 1
2	Herptheroth	Flur 3 Nr. 128/1	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße 7	464	597 BV 2
3	Herptheroth	Flur 3 Nr. 129/1	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße	83	597 BV 3
	Herptheroth	Flur 3 Nr. 129/2	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße	220	597 BV 3
	Herptheroth	Flur 3 Nr. 129/3	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße	280	597 BV 3
4	Herptheroth	Flur 3 Nr. 215/2	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße 7	8	597 BV 4
5	Herptheroth	Flur 3 Nr. 250/3	Gebäude- und Freifläche Kreisstraße 14 GENAUE FLÄCHE: 0,36m <sup>2</sup>	0	597 BV 5
6	Herptheroth	Flur 3 Nr. 250/4	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße 7	6	597 BV 6
7	Herptheroth	Flur 3 Nr. 356/248	Gebäude- und Freifläche Mittelstraße 7	20	597 BV 7

### Lfd. Nr. 1

**Objektbeschreibung/Lage** (lt Angabe d. Sachverständigen):

Freizeitgrundstücke und Baugrundstücke eingeschränkt bebaubar,

unerschlossen und erschlossen;

**Verkehrswert:** 46.500,00 €

**Lfd. Nr. 2**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

**Verkehrswert:** 5.100,00 €

**Lfd. Nr. 3**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

**Verkehrswert:** 9.300,00 €

**Lfd. Nr. 4**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

**Verkehrswert:** 180,00 €

**Lfd. Nr. 5**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

**Verkehrswert:** 1,00 €

**Lfd. Nr. 6**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

**Verkehrswert:** 150,00 €

**Lfd. Nr. 7**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

**Verkehrswert:** 450,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 28.05.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

### **Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.